

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Курчатова, д.27/2

Наименование организации, осуществлявшей управление:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

8886,00



Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья	225858,23	1 626 142,72	1 626 428,66	1 811 347,42	1 811 347,42	225 572,29
в т.ч.: ...						
1.1. Содержание придомовой территории	34220,06	238 792,27	239 978,35	238 792,27	238 792,27	33 033,98
1.2. Содержание мест общего пользования	30212,31	210 825,61	211 872,78	210 825,61	210 825,61	29 165,14
1.3. Дератизация	1695,59	11 832,05	11 890,82	0,00	0,00	1 636,82
1.4. Сантехническое техобслуживание оборудования	45318,46	316 238,41	317 809,17	316 238,41	316 238,41	43 747,71
1.5. Содержание расчетного центра	58729,03	409 819,17	411 854,74	409 819,17	409 819,17	56 693,46
1.6. Содержание системы противопожарной защиты	13410,56	93 580,76	94 045,57	93 580,76	93 580,76	12 945,75
1.7. Содержание мест общего пользования	23429,95	163 497,41	164 309,50	163 497,41	163 497,41	22 617,86
1.8. Содержание жилья/Электроэнергия	0,00	42 619,87	39 341,86	42 619,87	42 619,87	3 278,01
1.9. Текущий ремонт	18842,27	138 937,17	135 325,88	335 973,92	335 973,92	22 453,56
2. Коммунальные услуги	879947,12	4 813 919,08	4 946 361,59	4 813 919,08	4 813 919,08	747 504,61
2.1. Водоотведение	34909,11	344 559,34	330 779,87	344 559,34	344 559,34	48 688,58
2.2. Отопление	425102,81	1 917 816,41	2 065 586,58	1 917 816,41	1 917 816,41	277 332,64
2.3. Подогрев воды для ГВС	215112,27	970 364,73	949 823,13	970 364,73	970 364,73	235 653,87
2.4. ХВС для ГВС	14720,62	145 261,54	139 844,28	145 261,54	145 261,54	20 137,88
2.5. Холодное водоснабжение	22601,00	223 088,86	214 680,77	223 088,86	223 088,86	31 009,09
2.6. Электроэнергия	167501,31	1 212 828,20	1 245 646,96	1 212 828,20	1 212 828,20	134 682,55
3. Прочие услуги	66326,82	584 836,15	582 853,42	584 836,15	584 836,15	68 309,55
3.1. Ремонт и аварийного освещения	0,00	78911,14	75 037,50	78 911,14	78 911,14	3 873,64
3.2. Лифт	66326,82	505 925,01	507 815,92	505 925,01	505 925,01	64 435,91
ИТОГО:	1172132,17	7 024 897,95	7 155 643,67	7 210 102,65	7 210 102,65	1 041 386,45